

Corso Casale. 71 10121 Torino (TO)

Email: toch9@tecnocasa.it - Tel.: 011882093 - Cell.: 377.70.61.284



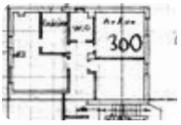




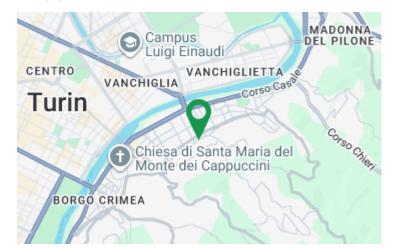








Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61133335

€ 320.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Luisa del Carretto - Borgo Po

Tipologia: appartamenti **Superficie:** mq 108 ca.

Locali: 4

Sottotipologia:4 localiSpese Annue:€ 2.400

 Bagni:
 1

 Balconi:
 1

 Posti auto:
 1

 Piano:
 3

Classe energetica:

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:}\ 250.33\ kW\ h/m^2\ anno$

EP globale rinnovabile: 70.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Nei pressi della Gran Madre, più precisamente in Via Luisa del Carretto, proponiamo soluzione abitativa funzionale e ben collegata. L'immobile, costruito nel 1950, si trova al terzo piano di un edificio ben mantenuto. La disposizione interna comprende due camere da letto, un soggiorno, una cucina e un servizio con finestra. La doppia esposizione garantisce un'ottima luminosità naturale durante tutto il giorno, creando un ambiente piacevole e arioso. Arricchisce la presenza di un posto auto di pertinenza. La posizione strategica permette di godere della tranquillità del quartiere, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti della città. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona storica e affascinante di Torino, senza rinunciare alla comodità e alla praticità. Chiamaci per

Scopri Punta qui il tuo smartphone

