



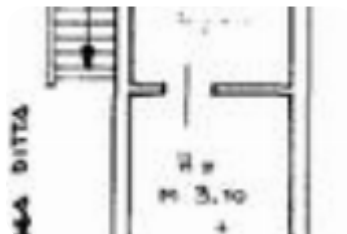
Rif.: 61122633

**€ 120.000**

**Bilocale in vendita**

**Torino, Strada Val S. Martino - Borgo Po**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m² anno

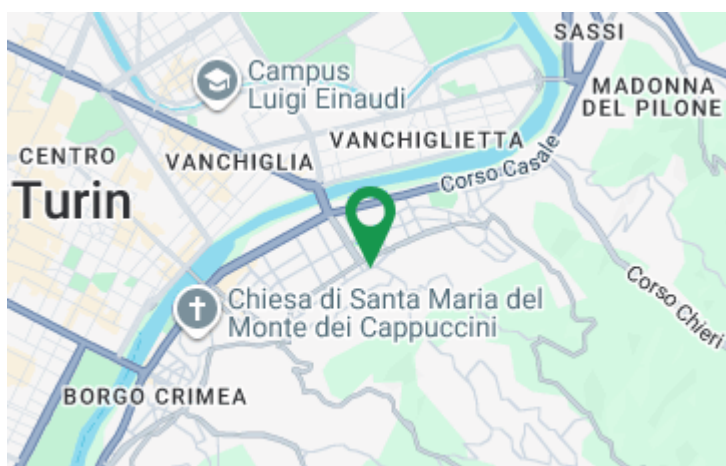
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Bilocale in zona Gran Madre- Doppia opzione: da ristrutturare o ristrutturato. In uno dei quartieri più ricercati e suggestivi di Torino, nel cuore della Gran Madre, proponiamo bilocale in piccola palazzina d'epoca, in contesto immerso nel verde, tranquillo e riservato. L'appartamento, luminoso grazie all'ottima esposizione e alle ampie finestre, è disponibile in doppia opzione: Soluzione da ristrutturare, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto e le proprie esigenze; Soluzione totalmente ristrutturata al costo di 140.000 euro, con finiture moderne, impianti nuovi e pronta per essere abitata o messa a reddito. La disposizione prevede: ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, servizio e possibilità di creare un pratico ripostiglio o locale deposito. Zona ben servita dai mezzi pubblici, vicina a negozi, servizi, scuole e a pochi passi dal centro città e dal parco Michelotti. Basse spese condominiali e riscaldamento autonomo.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

