



Rif.: 61036718

€ 480.000

Villa singola in vendita

Torino, Str. Val S. Martino - Collina Gran Madre

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 220 ca. |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 1 |

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

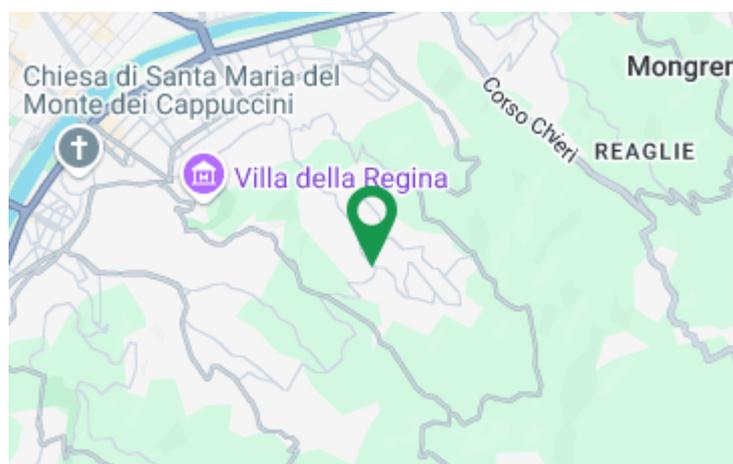
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della prestigiosa località di Collina Gran Madre, a Torino, si propone in vendita una villa singola libera su quattro lati di 220 mq, costruita nel 1940. Situata lungo la tranquilla Strada Val San Martino, questa proprietà offre un ambiente riservato e immerso nel verde pur non rimanendo isolato. La villa, libera su quattro lati, è circondata da un ampio giardino privato, ideale per chi cerca uno spazio esterno da vivere in totale privacy. La struttura si sviluppa su più livelli, offrendo ampie possibilità di personalizzazione degli spazi interni. Un ulteriore vantaggio è la possibilità di ampliarne la cubatura, grazie a un progetto già approvato e valido fino al 20 settembre 2025. Completa infine la proprietà, un comodo box auto, che garantisce praticità e sicurezza. Questa villa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in una delle zone più esclusive di Torino e lo stato interno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

