



Rif.: 61210239

€ 35.000

Attività in vendita

Torino, Via san secondo - San Secondo

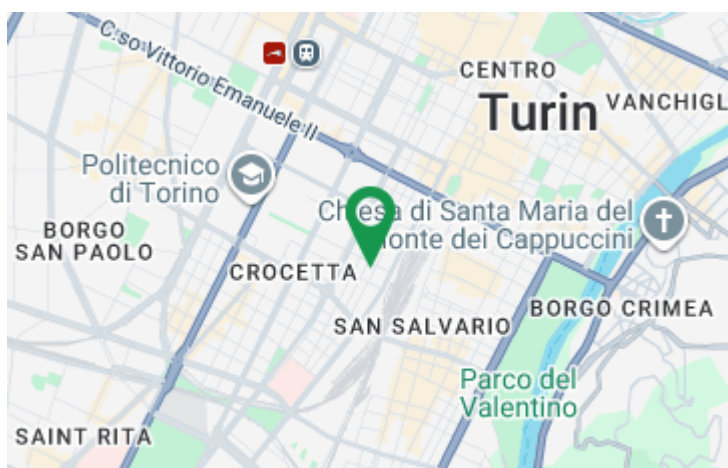
Tipologia:	attività
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 1.100

Classe energetica: D

VIA SAN SECONDO: nell'isolato tra Via Pastrengo e Via Valeggio, nel pieno cuore del Quartiere Crocetta San Secondo, si propone la vendita di una storica attività di surgelati ed alimentari confezionati. Il negozio, posto in un contesto d'epoca edificato nei primi anni del Novecento, è caratterizzato da tre vetrine che garantiscono una notevole visibilità. Internamente l'immobile si sviluppa su una superficie di circa 80 mq a pianta di forma rettangolare composta da diversi ambienti. Il vano su strada risulta essere il più spazioso, oltre al lungo banco espositore, vi sono due isole freezer e un espositore verticale refrigerato. Si passa poi al retro del locale, dove un comodo disimpegno consente di accedere ad una stanza adibita a deposito e magazzino e all'ampia cella. Completa la proprietà il servizio igienico interno dotato di lavandino e tazza wc. Il canone mensile pagato dai conduttori è di 900,00 euro. Le spese di condominio, da ultimo consuntivo, sono di circa 1.100,00 euro all'anno, salvo conguaglio. È presente inoltre uno split che ha la duplice funzione di riscaldamento di raffreddamento. Le caratteristiche rendono questa soluzione una valida opportunità per coloro che nec [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

