



Rif.: 61198385

€ 450 / mese

Negozio in affitto

Torino, Via Onorato Vigliani - Bengasi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 342

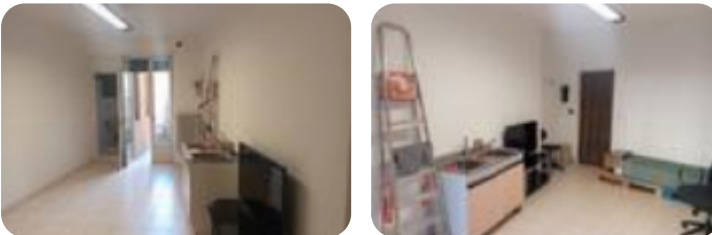
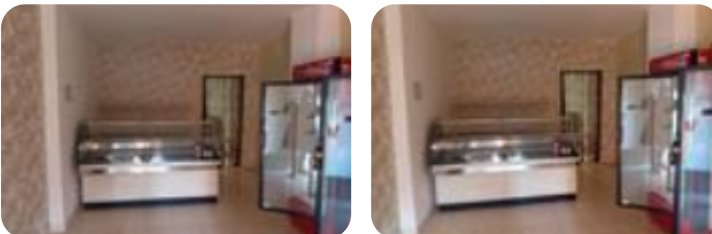
Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 606.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 49.84 kW h/m² anno

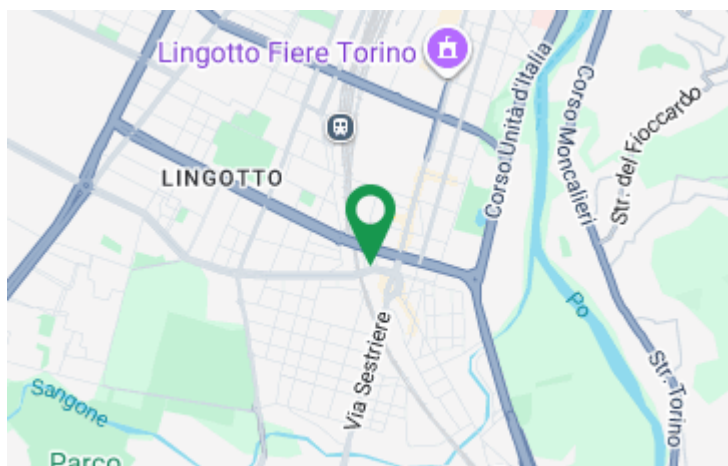
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



VIA ONORATO VIGLIANI: in un tratto di forte passaggio, ad un isolato dalla fermata della Metropolitana Bengasi, in un curato edificio con accesso condominiale da Via Canelli, si propone una soluzione commerciale disponibile da subito, accatastata C/1. Il negozio, caratterizzato da una vetrina, si sviluppa su una superficie di circa 40 mq, la cui pianta si dispone a formare un rettangolo che dalla strada arriva fino al cortile dello stabile. Il vano su strada risulta essere un po' più ampio e di forma regolare. Il retro è di dimensioni più piccole ma comunque spazioso e presenta una porta d'uscita che permette, qualora ve ne fosse necessità, di poter fare comodo carico e scarico. Il servizio igienico interno ha due finestre ed è completo di tutti i sanitari: tazza wc, lavabo e bidet. I colori chiari delle pareti e il pavimento uniforme in tutti gli ambienti rendono l'immobile accogliente e luminoso. Il riscaldamento è centralizzato con i radiatori. Le spese di condominio, da ultimo consuntivo, sono di circa 350,00 euro all'anno. Data la posizione e le caratteristiche, l'immobile si presta ad essere adibito a molteplici attività. Per appuntamenti contattare il numero fisso 011655063 [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

