



Rif.: 61141491

€ 400 / mese

Negozio in affitto

Torino, Via Barbera - Mirafiori Sud

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 360

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 393.58 kW h/m² anno

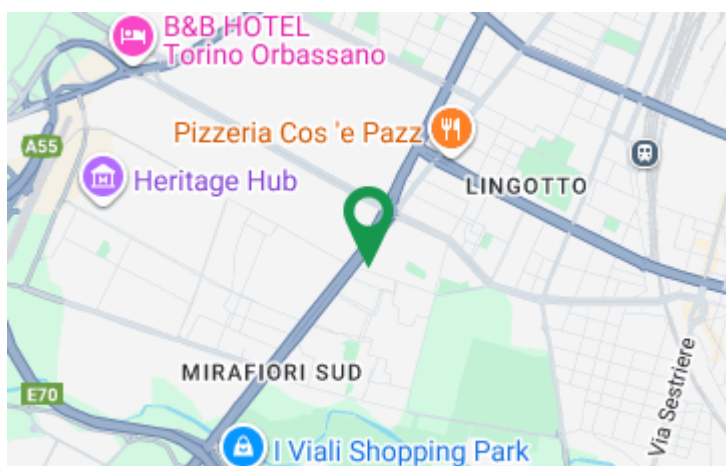
EP globale rinnovabile: 96.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA GASPERO BARBERA: in pieno quartiere Mirafiori, a pochi passi da Corso Unione Sovietica, in un tratto particolarmente commerciale, si dispone di un immobile in affitto libero da subito. Il locale, accatastato C/1, copre una superficie di circa 30 mq ed è posto in un curato contesto condominiale. Caratterizzato da una grande vetrina, munita di serranda elettrica, si compone internamente di due ambienti. Il vano fronte strada risulta essere più ampio e fruibile in tutti gli spazi. Il retro, al quale si può accedere anche dall'adiacente cortile condominiale, è di dimensioni più ridotte. Qui è posto anche il servizio igienico finestrato e dotato di antibagno. Un boiler provvede alla fornitura di acqua calda. Completa la proprietà la cantina di pertinenza. Lo stato interno è ottimo, l'immobile non presenta lavori da fare. Le spese di condominio, da ultimo consuntivo, salvo conguaglio, sono di circa 30,00 euro al mese. Il riscaldamento è semiautonoma, sui radiatori vi sono le termovalvole e i contabilizzatori, quindi si deve prevedere sia la quota fissa, sia la quota del consumo. Date le caratteristiche e la posizione, l'immobile si presta ad essere adibito a molteplici attività, si [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

