



Rif.: 61018168

€ 55.000

Attività in vendita

Torino, Corso raffaello - San Salvario

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 480

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 11372.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4302.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CORSO RAFFAELLO: nelle immediate vicinanze di Via Madama Cristina, in un curato contesto d'epoca, in un tratto di forte passaggio pedonale e veicolare, si propone la vendita di un'attività di drogheria. Il negozio, sito in posizione strategica, si sviluppa su una superficie di circa 65 mq, ed è caratterizzato da tre vetrine che garantiscono una notevole visibilità. Internamente, la pianta regolare, si compone di un ampio vano fronte strada, particolarmente accogliente e curato nei dettagli, grazie al sapiente recupero di materiali originali quali nicchie a muro e mattoni a vista nel soffitto a volta. Gli spazi sono organizzati con dei tavolini e delle sedie, per coloro che vogliono fare delle degustazioni e con delle vetrine espositive e frighi per chi vuole solo acquistare dei prodotti. Il vano adiacente, posto sulla destra è adibito per comodità a magazzino ed è dotato di scaffali e pensili. Sulla sinistra tramite uno spazioso disimpegno si accede all'ampio servizio igienico interno, dotato di ventilazione forzata. L'immobile è fornito di due split che provvedono al riscaldamento ed al raffreddamento. La canna fumaria presente è da videoispezionare. La locazione mensile, pagata d [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

