Affiliato: Studio Aeronautica Per L'Azienda Sas
Partita IVA: 06784660018
Via Madama Cristina, 75/A 10126 Torino (TO)
Email: toch7@tecnocasa.it - Tel.: 011655063

Rif.: 60990672

€ 60.000

Negozio in vendita

Torino, Via Nichelino - Mirafiori Sud

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.100

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 81.82 kW h/m² anno

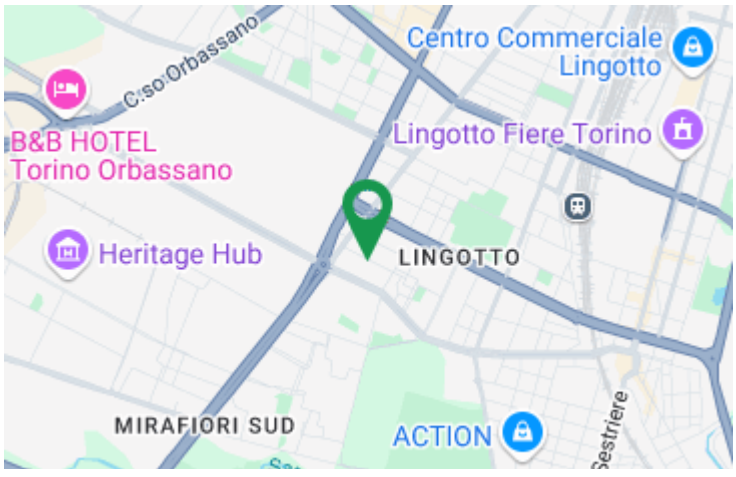
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

VIA NICHELINO: in una traversa di Corso Unione Sovietica, in prossimità del Piazzale Caio Mario, in pieno quartiere Mirafiori, si dispone di un immobile commerciale accatastato C/1.Il locale, è ubicato sotto i portici di un recente e curato complesso condominiale e si sviluppa su una superficie di circa 80 mq.Caratterizzato da due grandi vetrine dotate di serrande elettriche a nido d'ape, il negozio ha una pianta piuttosto regolare composta da due spaziosi vani.Questo e le altezze interne di 4,00 mt consentono di poter sfruttare appieno tutti gli spazi, risultando fruibile e facilmente arredabile.Il retro è fornito di una porta d'uscita che conduce all'adiacente cortile condominiale, ciò permette di poter effettuare comodo carico e scarico.Completano la proprietà il servizio igienico finestrato, un vano ripostiglio e la cantina di pertinenza posta al piano interrato dell'edificio.Il pavimento è in marmo chiaro, uniforme in tutti gli ambienti.I punti luce sono faretti posizionati sul soffitto e plafoniere poste sulle pareti.Le spese di condominio, da ultimo consuntivo redatto, sono di circa 1100,00 euro all'anno.Il riscaldamento è di tipo centralizzato con i radiatori dotati [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.