



Rif.: 60988725

€ 1.500 / mese

Negozio in affitto

Torino, Corso Moncalieri - Fioccardo Boccia D'Oro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.200

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 333.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.33 kW h/m² anno

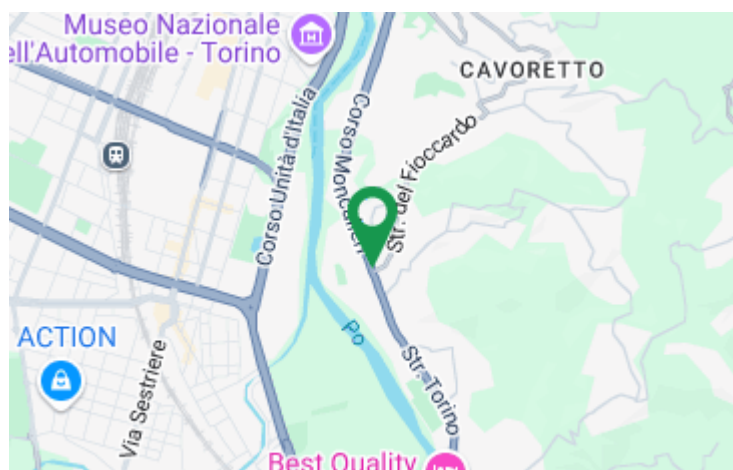
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CORSO MONCALIERI: in una curata palazzina di due piani edificata negli Anni Sessanta, all'angolo con Strada Del Fioccardo, si dispone di un immobile commerciale in affitto. Il locale, accatastato C/1, si sviluppa su una superficie di circa 85 mq a pianta regolare ed è caratterizzato da ben sette vetrine, di cui quattro su Corso Moncalieri e tre su un cortile. Internamente il negozio si compone di un ampio vano open space fronte strada che risulta essere particolarmente luminoso e fruibile in tutti gli spazi e di un piccolo ma comodo retro. Il servizio igienico è posto all'esterno ed è ad uso esclusivo al quale si accede direttamente passando tramite una porta d'uscita che conduce nell'adiacente cortile. Il riscaldamento è autonomo. Date le caratteristiche e la posizione di forte passaggio e visibilità, l'immobile si presta ad essere adibito a molteplici attività sia di vendita al dettaglio, sia ad uso studio professionale. Per appuntamenti contattare il numero fisso 011655063 o il numero Whatsapp 347 771 13 85.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

