



Rif.: 60895779

€ 300 / mese

Negozio in affitto

Torino, Via principe tommaso - San Salvario

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 300

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 125,9276 kW h/m³ anno

VIA PRINCIPE TOMMASO: nell'isolato tra Via Valperga Caluso e Via Oddino Morgari, in un curato contesto d'epoca, si dispone di un locale commerciale accatastato C/1.L'immobile, che copre una superficie di circa 40 mq è dotato di un'unica porta vetrina munita di serranda cieca manuale. Internamente la pianta regolare è composta da due ambienti. Il più ampio è quello fronte strada caratterizzato dalle cementine originali e da spazi fruibili. Si passa poi al retro, questa stanza risulta essere un po' più piccola rispetto alla precedente. È dotata di un lavandino posizionato in una nicchia e di una porta d'uscita che conduce all'adiacente cortile condominiale. Vi è quindi la possibilità di fare eventualmente comodo carico e scarico tramite l'androne condominiale di Via Valperga Caluso. Completa la proprietà il servizio igienico esterno in comune con altre unità immobiliari. Le condizioni interne sono buone, i soffitti sono alti 3,75 mt. Le spese di condominio, da ultimo consuntivo sono di circa 25,00 euro al mese, salvo conguaglio. Non è presente il riscaldamento. Date le caratteristiche e la posizione, in una via tranquilla ma comoda e ben servita da tutti i servizi primari, l'immobi [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

