



Rif.: 60872306

€ 500 / mese Negozio in affitto

Torino, Via Sant Anselmo - San Salvario

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 120

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 153.97 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA SANT'ANSELMO: nell'isolato tra Via Baretto e Via Silvio Pellico, nel quartiere San Salvario, in un curato contesto condominiale del Novecento, si dispone di un locale commerciale, libero da subito, in affitto. L'immobile, accatastato C/1, copre una superficie di circa 40 mq, ed è caratterizzato da due vetrine sul vano fronte strada. Internamente, la pianta regolare, è composta da vano principale di generosa metratura, del retro collegato tramite una porta d'uscita all'adiacente cortile dove è ubicato il servizio igienico di proprietà. Completa la proprietà una cantina di pari metratura del locale, ubicata al piano interrato dello stabile in corrispondenza del negozio stesso. I particolari d'epoca quali i mattoni a vista nei soffitti a volta sono stati sapientemente recuperati. Il riscaldamento è autonomo e le spese di gestione, da ultimo consuntivo, sono di circa 10 euro al mese, salvo conguaglio. La proprietà dispone di un box auto, a parte. Date le caratteristiche e la posizione, l'immobile si presta ad essere adibito a molteplici attività, sia di vendita al dettaglio, sia ad uso ufficio o studio professionale. Per eventuali informazioni o per fissare un appuntamento di visit [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

