



Rif.: 60484047

€ 1.405.950

Ufficio in vendita

Torino, Corso Filippo Turati - San Secondo

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 1.078 ca.
Locali:	28
Sottotipologia:	ufficio
Box:	3
Piano:	8



Questo immobile è esente da classe energetica

CORSO TURATI: nel condominio denominato "Garden Palace" edificato tra la fine degli anni Sessanta e gli inizi degli anni Settanta, che costituiva all'epoca della realizzazione un innovativo complesso immobiliare residenziale/terziario, dotato di piscina sul tetto, impianti centralizzati di riscaldamento sottopavimento e di raffrescamento, giardini interni ed aree verdi perimetrali, portici e camminamenti coperti al piano terreno, si dispone di un ufficio posto in un fabbricato condominiale elevato a 10 piani fuori terra situato all'8° piano. Caratterizzato da doppi ingressi, con accesso dal vano scala e servito da ascensore, internamente è composto da numerosi vani di varie metrature e dal servizio igienico dotato di finestre. Gli ambienti, che risultano essere particolarmente luminosi e arieggiati, sono da ristrutturare. La presenza di muri tramezzi consente di poter riorganizzare gli spazi a seconda delle proprie esigenze. Le spese di condominio ordinarie e di riscaldamento sono di circa 18.677,56 euro all'anno importo riguardante l'anno 2022. L'immobile è accatastato come B04, fa quindi parte della categoria 'uffici pubblici' e vi sono abbinate tre box. Immobile soggetto ad [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

