



Rif.: 61249862

€ 137.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Saluzzo - Stazione Centrale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

 Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 103.61 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 58.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ampio bilocale di 75 mq nel cuore di San Salvario in Via Saluzzo 14, nel cuore di San Salvario, proponiamo in vendita un ampio bilocale di 75 mq, situato al primo piano. L'appartamento offre spazi generosi e una distribuzione che si presta ad essere valorizzata con una ristrutturazione, consentendo di ottenere ambienti ancora più funzionali e in linea con le moderne esigenze abitative. L'immobile è attualmente composto da un ingresso disimpegno da corridoio, una spaziosa cucina abitabile, un'ampia camera da letto, una stanzina attualmente utilizzata come cabina armadi/studio, un bagno e una cantina di pertinenza. La doppia esposizione garantisce una buona luminosità e un piacevole ricambio d'aria. La posizione rappresenta uno dei maggiori punti di forza: l'immobile si trova a pochi passi da Corso Vittorio Emanuele II, dalla fermata della metropolitana Marconi e dalla stazione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

