



Rif.: 61202775

**€ 550 / mese**

## Monocale in affitto

Torino, Via Madama Cristina - Vittorio Emanuele

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 21 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 63.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 21.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Madama Cristina 17, a due passi da Piazza Madama Cristina e nel cuore di San Salvario, proponiamo in locazione un monocale situato al terzo piano (senza ascensore), ideale per chi desidera una soluzione pratica e ben collegata. L'appartamento è arredato e si presenta in buone condizioni, con spazi funzionali e ben distribuiti, adatti a una persona alla ricerca di comfort e semplicità. Il riscaldamento è autonomo, permettendo una gestione indipendente dei consumi. La zona è tra le più richieste della città, vivace e ricca di servizi, con negozi, mezzi pubblici e tutte le comodità facilmente raggiungibili a piedi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

