



Rif.: 61159965

**€ 320.000**

### Quadrilocale in vendita

Torino, Via Cesare Lombroso - Metro Marconi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 213.93 kW h/m² anno

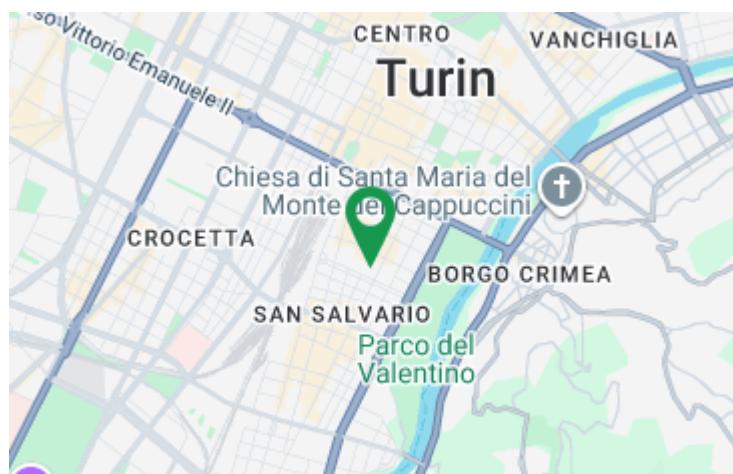
EP globale rinnovabile: 101.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento da ristrutturare in palazzo Liberty – Via Lombroso 8, San Salvario Nello storico Palazzo Medana-Perino, elegante edificio in stile Liberty dei primi anni del Novecento, situato in Via Lombroso 8, nel cuore di San Salvario e alle spalle di Corso Marconi, proponiamo in vendita un appartamento di circa 106 mq. Il palazzo, realizzato tra il 1901 e il 1902 su progetto dell'ingegnere Enrico Bonicelli, è uno degli esempi più significativi dell'architettura Liberty torinese. Lo stabile, in ottimo stato di conservazione, è dotato di ascensore e si distingue per la qualità architettonica e per le parti comuni ben curate. L'appartamento è collocato a un piano medio ed è da ristrutturare, offrendo interessanti possibilità di personalizzazione. Attualmente è composto da cucina, tre camere e due bagni; la metratura e la disposizione consentono una riorganizzazione funzionale degli spazi, adatta sia a una residenza

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

