



Rif.: 61110176

€ 163.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Berthollet - Stazione Centrale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 68.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 26.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Berthollet In stabile d'epoca, proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo piano (senza ascensore), caratterizzato dal doppio affaccio sia sul cortile interno che sulla via principale. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione, con bagno appena ristrutturato e riscaldamento autonomo, soluzione che garantisce costi di gestione contenuti. La disposizione interna è funzionale e accogliente: ingresso living su cucina e ampia zona giorno due camere da letto bagno nuovo. Grazie alla posizione e alla distribuzione degli spazi, l'alloggio si presta sia come abitazione principale che come

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

