



Rif.: 60936742

**€ 135.000****Trilocale in vendita**

Torino, Via Ormea - Massimo D'Azeglio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A due passi da Vittorio Emanuele, in uno stabile d'epoca al secondo piano alloggio composto da: ingresso, cucinino, due camere da letto e bagno. L'immobile è occupato fino al 31/08/2027 con una resa mensile di euro 450.

Riscaldamento autonomo. Rendita catastale euro 371,85. La zona è servita da tutti i servizi di prima necessità come supermercati, parchi pubblici, scuole, bar e farmacie ed è facilmente collegabile con i mezzi pubblici, quali il 67 e 8, comoda alla metropolitana e alla stazione di Torino Porta Nuova. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

