



Rif.: 61156329

**€ 149.000**

### Trilocale in vendita

Torino, Via Nizza - San Salvario

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 75 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Bagni:** 2

**Balconi:** 2

**Piano:** 2

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 98.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

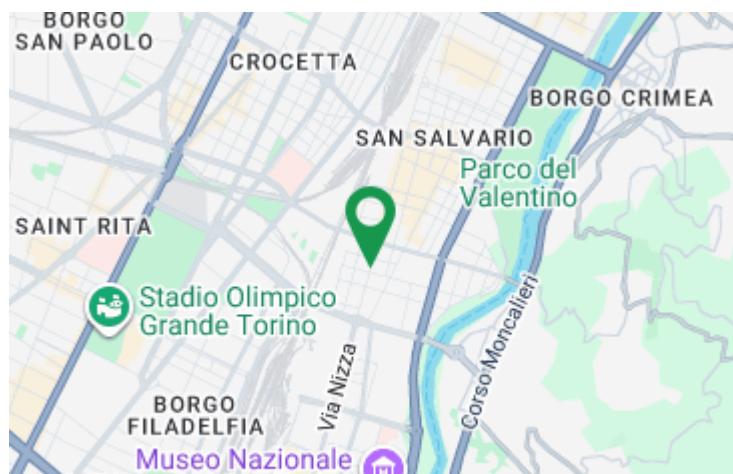
**EP globale rinnovabile:** 79.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊


VIA NIZZA PRESSI METRO DANTE - Alloggio sito al secondo piano con ascensore in uno stabile rivisto nelle parti comuni. Composto da un ingresso che disimpegna tutte le stanze una cucina di generose dimensioni con balcone e affaccio interno cortile, il soggiorno è ampio ed è presente un balcone, la camera da letto può ospitare una zona studio, il bagno è finestrato ed è presente una cantina. Alloggio occupato con contratto concordato e scadenza 08/2027

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

