



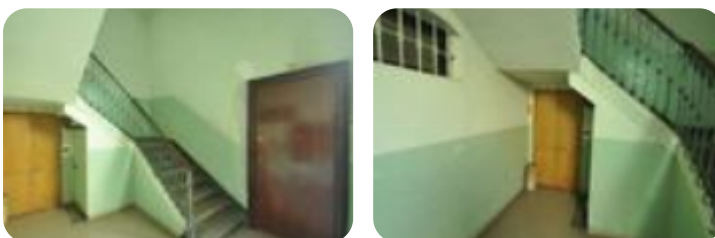
Rif.: 61040643

€ 480 / mese

Monocale in affitto

Torino, Via Federico Menabrea - San Salvario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 20 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 164.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 19.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

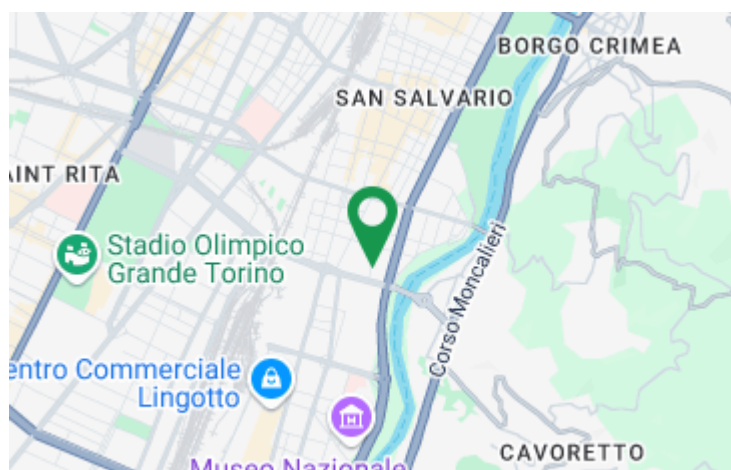
EP estiva del fabbricato: ☹️



Nel cuore di San Salvario, a Torino, si propone in locazione un monocale di 20 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al piano rialzato di un edificio storico del 1930, l'immobile offre un ambiente accogliente e ben organizzato. La presenza di un soppalco ottimizza lo spazio, creando una zona notte separata e garantendo una maggiore vivibilità. La disposizione interna comprende un unico locale che funge da soggiorno e cucina, un bagno e una camera da letto sul soppalco. Le basse spese di gestione rappresentano un ulteriore vantaggio, rendendo questa soluzione particolarmente interessante per chi desidera vivere in una delle zone più dinamiche e ben servite della città. La vicinanza a servizi,



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

