



Rif.: 61249249

**€ 165.000**

**Trilocale in vendita**

**Torino, Corso casale - Borgo Po**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** G

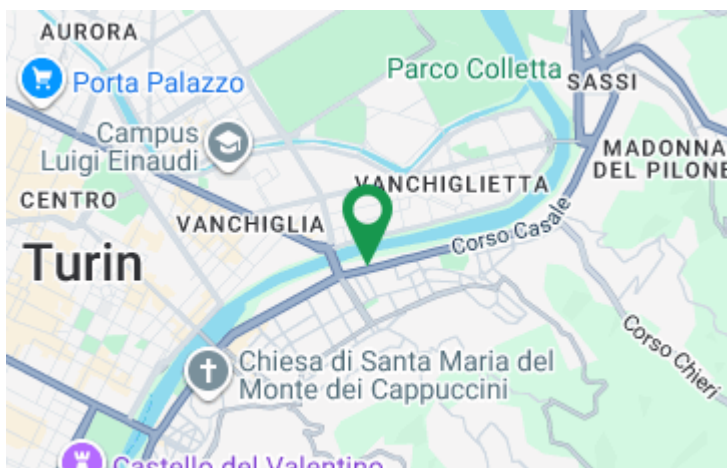
**EP globale non rinnovabile:** 179.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Zona Borgo Po. In una delle zone più apprezzate della precollina torinese, a pochi passi da Piazza Borromini, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al secondo piano di una caratteristica palazzina d'epoca, priva di ascensore. L'ingresso, tramite ballatoio, conduce ad un'ampia ed accogliente zona giorno con angolo cottura, ideale per vivere e ricevere ospiti. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale, una cameretta, il tutto completato dalla presenza di un bagno finestrato con antibagno. La distribuzione degli spazi offre inoltre la possibilità di ricavare uno studio o un ambiente multifunzionale, perfetto per chi lavora da casa o desidera uno spazio aggiuntivo. Completa la proprietà una comoda cantina. Punti di forza dell'immobile: Posizione tranquilla e ricercata nella precollina torinese - A pochi minuti dal centro e ben servita - Ampia e luminosa zona giorno - Camera matrimoniale di generose dimensioni - Possibilità di realizzare uno studio - Palazzina d'epoca dal fascino autentico - Cantina di pertinenza. Una soluzione ideale per coppie, famiglie o per chi desidera

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

