



Rif.: 61135421

**€ 170.000**

## Trilocale in vendita

Torino, Via Tonello Michelangelo - Borgo Po

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

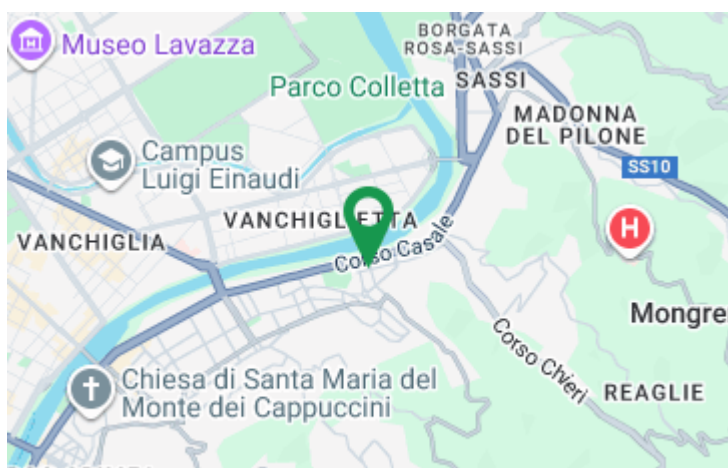
**EP globale rinnovabile:** 212.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Via Tonello. Proponiamo in vendita un'abitazione spaziosa e comoda. Si tratta di un trilocale sito al piano rialzato dotato di cantina e box auto, situato nella tranquilla e ricercata zona Madonna del Pilone. Le caratteristiche principali dell'immobile sono le seguenti: Superficie: 65 m<sup>2</sup> circa. Composizione: ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, seconda cameretta, bagno con doccia e finestra, balcone. Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione. Box auto privato incluso nel prezzo: ideale per proteggere la tua auto dalle intemperie ed avere uno spazio extra. Vantaggi della zona: Posizione tranquilla ma al contempo ben servita dai mezzi pubblici e a pochi passi da negozi, scuole e servizi. Facile accesso alle principali arterie stradali e ai parchi circostanti per chi ama il verde e le passeggiate all'aria aperta. Vicinanza alla collina, ideale per chi cerca un'area residenziale lontana dal caos cittadino ma comunque ben collegata al centro di Torino. Per maggiori informazioni e per prenotare una visita, contattaci al

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

