



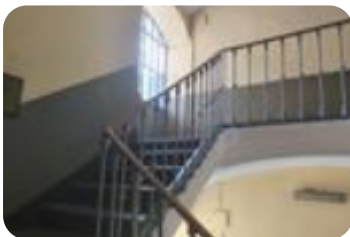
Rif.: 61209818

€ 95.000

Bilocale in vendita

Torino, Corso Palermo - Aurora

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

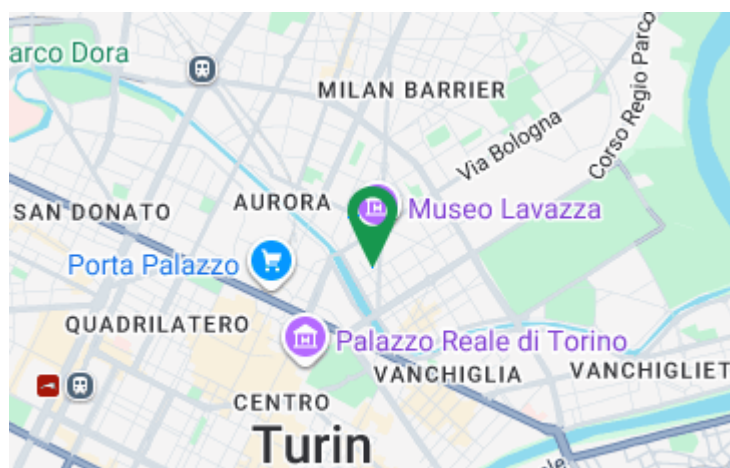
EP globale non rinnovabile: 311.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CORSO PALERMO: A pochi passi dalla Nuvola della Lavazza e dai Poli Universitari dello "IAAD" e del Campus Luigi Einaudi, l'immobile è situato al primo piano di una palazzina degli anni '30 completamente rivista nelle parti comuni. La porta d'ingresso si apre sull'accogliente zona giorno con parete cucina lineare a vista, resa luminosa grazie alla presenza della porta balcone. La camera da letto, di generose dimensioni, è illuminata da un'ampia finestra ed è caratterizzata dal soffitto a volta. Il bagno dispone di impianto di ventilazione forzata ed è accessoriato di tutti i sanitari e del box doccia. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo con caldaia di ultima generazione, infissi in legno con doppi vetri e presenta pavimentazione in parquet uniforme in tutti gli ambienti. Completa la soluzione un vano ad uso cantina al piano interrato. **LOCATO CON REGOLARE CONTRATTO DI LOCAZIONE FINO al 30/06/2028** LE PRESENTI INFORMAZIONI NON COSTITUISCONO ELEMENTO CONTRATTUALE Per maggiori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

