



Rif.: 61130445

€ 105.000

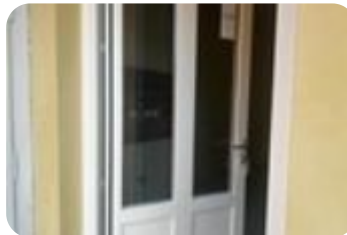
Bilocale in vendita

Torino, Via Reggio - Regio Parco Borgo Rossini

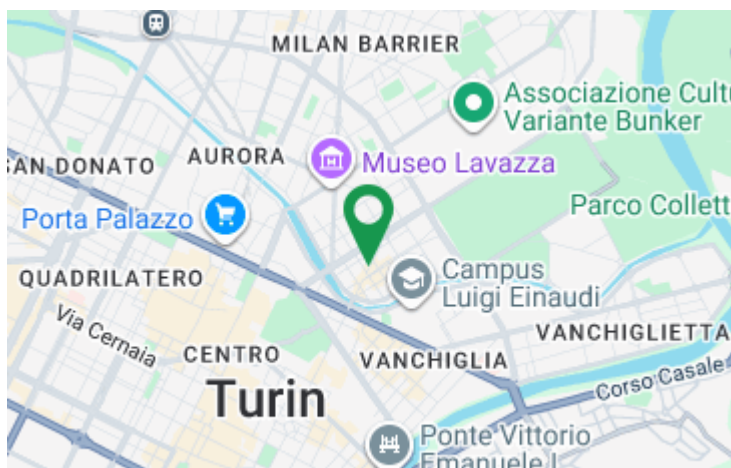
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Via Reggio: Situato in una zona ben servita da mezzi pubblici ed attività commerciali, l'appartamento è facilmente raggiungibile a piedi dalle principali sedi universitarie, come Palazzo Nuovo, IAAD e Campus Einaudi. L'immobile è collocato al quarto piano di una palazzina degli anni 30 sprovvista di ascensore, che si presenta in buono stato di conservazione. L'ingresso avviene direttamente nella zona giorno open-space, luminosa e ben distribuita, con parete cucina, ideale per vivere in un ambiente contemporaneo e funzionale. La zona notte ospita una camera matrimoniale confortevole, mentre il bagno, cieco ma completo di doccia e di tutti i sanitari, offre praticità e design moderno. Completamente ristrutturato nel 2025, con rifacimento degli impianti elettrici e idraulici, l'appartamento unisce funzionalità e modernità, pronto per essere abitato senza necessità di lavori. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione appena installata e serramenti in PVC con doppi vetri, garantendo comfort termico e isolamento acustico. Completa la proprietà una cantina di pertinenza, ideale per riporre comodamente gli oggetti. LE PRESENTI INFORMAZIONI NON COST [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

