



Rif.: 60993751

**€ 195.000**

**5 locali in vendita**

**Torino, Via Clemente Damiano Priocca - Aurora**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 129 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 128.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

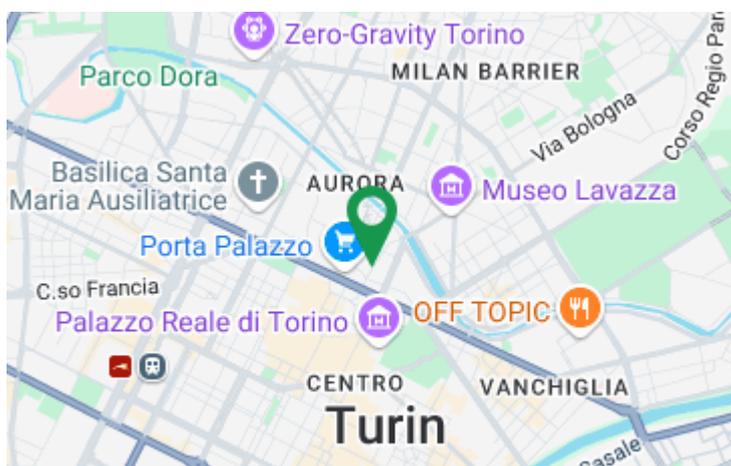
**EP globale rinnovabile:** 0.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Via Priocca: In una zona centrale e ben servita di servizi, nei pressi di Piazza della Repubblica, sede del Mercato Centrale di Torino, l'immobile è situato al quinto piano di una palazzina degli anni 50 dotata di ascensore. L'ingresso avviene attraverso un portone blindato che si apre su un ampio disimpegno e divide comodamente tutti gli ambienti. La zona giorno è composta da un soggiorno spazioso, il quale è reso luminoso dalla presenza di un balcone con vista su Via Priocca. La cucina abitabile è comoda e funzionale ed ha accesso a un balcone verandato che si affaccia sull'interno cortile. La zona notte è composta da tre camere: una matrimoniale, la quale dispone di un bagno padronale finestrato con vasca adatta per disabili e due camere finestate di dimensioni più ridotte, di cui una adibita a studio con un balcone angolare con vista su Via Priocca. Il secondo bagno finestrato è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

