



Rif.: 60725261

€ 189.000

Trilocale in vendita

Torino, Via catania - Regio Parco Borgo Rossini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 339,4509 kW h/m² anno

Via Catania: sito nel quartiere di Borgo Rossini, zona ottimamente servita sia a livello di attività che di mezzi pubblici, comoda al centro di Torino e raggiungibile a piedi dalle università di Palazzo Nuovo, IAAD e Campus Einaudi, proponiamo trilocale sito al quinto piano in stabile decoroso dotato di ascensore. L'immobile, con ingresso da pianerottolo, si apre sull'ingresso, il quale disimpegna i diversi ambienti. Da un lato troviamo la zona giorno, con cucina lineare, molto luminosa per via della portafinestra con affaccio sul primo balcone, il quale si sporge sul cortile condominiale. Dall'altro lato si sviluppa la zona notte, con due camere di ottima metratura, una con due finestre doppie che si affacciano sul suggestivo viale alberato di Via Catania, l'altra illuminata dalla portafinestra sul secondo balcone, esposto sulla medesima via. Completano la proprietà il bagno di buone dimensioni, maggiormente sviluppato il lunghezza, dotato di sanitari e finestrato, ed il ripostiglio sfruttabile. L'immobile si presenta in buono stato interno e gode di ottima vista e luminosità, visto il piano alto di cui gode l'appartamento. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole, le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

