

Rif.: 61166370

**€ 114.000**

**Trilocale in vendita**

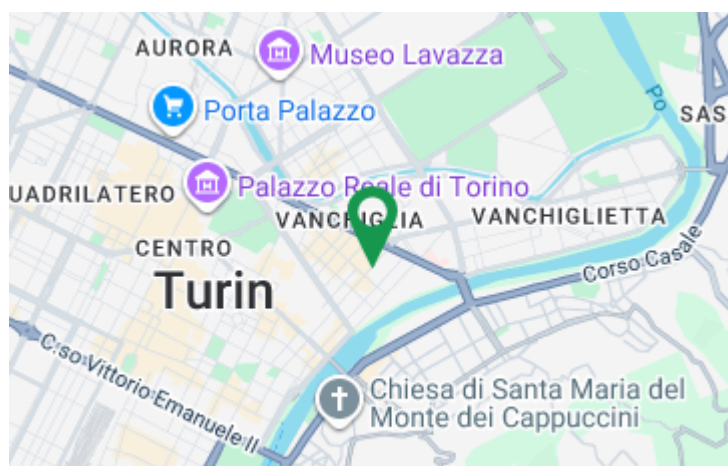
**Torino, Via Vanchiglia - Vanchiglia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

**TRILOCALE - VIA VANCHIGLIA 32 TRILOCALE - VIA VANCHIGLIA 32**  
Nel cuore della zona Vanchiglia, a pochi passi da Piazza Vittorio, proponiamo in vendita trilocale di 70 mq sito al terzo piano di uno stabile d'epoca ben tenuto e con ascensore. L'appartamento, con ingresso da ballatoio, è composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno. La doppia esposizione, su via Vanchiglia e su interno cortile, garantisce una buona luminosità e una gradevole ariosità degli ambienti. L'immobile si presenta in stato originale, offrendo ampie possibilità di personalizzazione degli spazi e delle finiture, è dotato di riscaldamento autonomo, che consente una gestione efficiente dei consumi e di una cantina di pertinenza. La posizione strategica, comoda ai servizi, alle università, quali Palazzo Nuovo e Campus Einaudi e al centro città, rende questa soluzione ideale sia come prima casa sia come ottimo investimento, grazie all'elevata richiesta locativa della zona.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

