



Rif.: 61146856

↓ € 95.000

€ 97.500 (-3%)

## Bilocale in vendita

Torino, Via Antonio Fontanesi - Vanchiglietta  
Zona Mercato

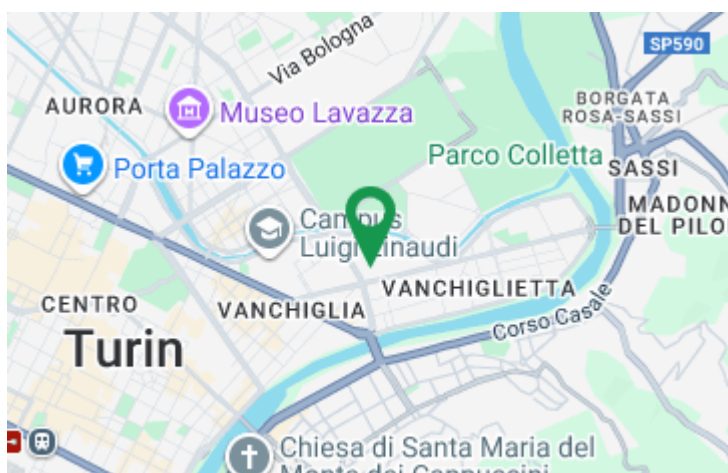
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 186.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

**BILOCALE A REDDITO - VIA FONTANESI 27** Nel cuore della ricercata zona Vanchiglietta, date le vicinanza ai principali poli universitari, proponiamo in vendita un ampio bilocale al piano terra in stabile di soli tre piani dotato di ascensore. L'ingresso conduce ad un ampio disimpegno che divide in modo funzionale la zona giorno dalla zona notte. Di fronte troviamo una cucina luminosa e abitabile; proseguendo nel disimpegno si accede al bagno e alla spaziosa camera da letto. L'immobile è attualmente locato con contratto 4+4, rendendolo una soluzione ideale come investimento. L'immobile è stato completamente ristrutturato e viene venduto completo di arredamento nuovo. Completano la proprietà un vano uso lavanderia e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

