



Rif.: 61214062

**€ 169.000**

**Laboratorio in vendita**

Torino, Via cruto alessandro

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Posti auto:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel Quartiere Barriera di Milano, zona ricca di attività commerciali, sito in Via Cruto, si propone in vendita laboratorio. Il laboratorio si affaccia su strada con un'ampia vetrina e due finestre ed internamente si presenta in buone condizioni. I mq totali del locale sono 400, così suddivisi: al piano terreno, mq 300 composti da una parte frontale utilizzabile come accoglienza clienti e dal laboratorio openspace nel retro, con ulteriore accesso da cortile condominiale tramite passo carraio; al piano seminterrato mq 100 di magazzino collegato tramite scala interna. Si può entrare internamente al laboratorio con auto o furgone. Completano il servizio igienico interno, due posti auto nel cortile condominiale, impianto elettrico da 380V e riscaldamento autonomo con caldaia. Libero in due mesi dall'accettazione della proposta. Spese condominiali € 900/anno.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

