



Rif.: 61187591

€ 35.000

Negozio in vendita

Torino, Via damiano luigi

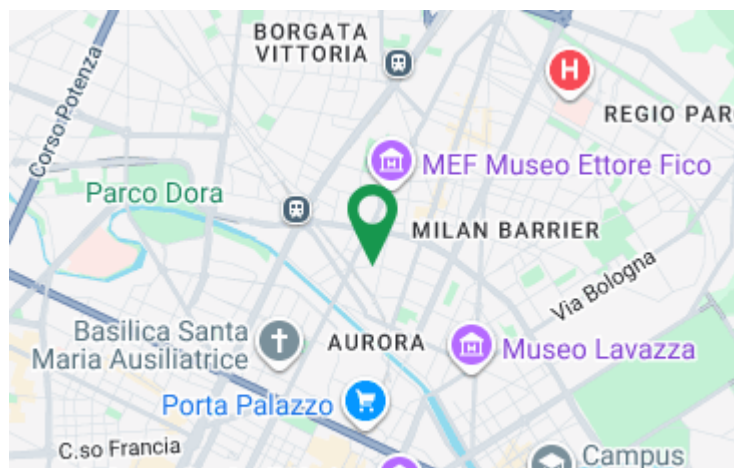
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 500



Questo immobile è esente da classe energetica

Nelle immediate vicinanze di Corso Vercelli, nel Quartiere Aurora, in zona tranquilla, si propone in vendita negozio uso investimento. Il locale commerciale si presenta angolare su strada con cinque vetrine e si compone di zona fronte con laboratorio e retro con servizio igienico interno dotato di antibagno. Secondo accesso da vano condominiale. Il negozio è locato ad attività di laboratorio alimentare ad un canone annuo di Euro 3.600,00 oltre spese. La prima scadenza contrattuale sarà a fine Gennaio 2027, seguiranno gli ulteriori 6 anni, come da contratto di locazione commerciale in essere. Canna fumaria. Ottime condizioni interne. Cantina.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

