



Rif.: 61165887

**↓ € 33.000**

€ 35.000 (-6%)

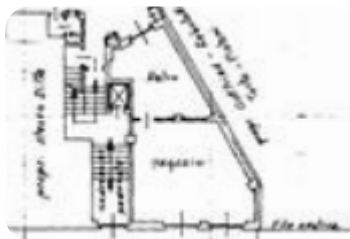
## Negozio in vendita

**Torino, Via Giambattista Pergolesi - Regio Parco Piazza Sofia**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.250

**Classe energetica: E**
**EP globale non rinnovabile:** 289.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

Sito in Via Pergolesi, a cavallo tra Via Bologna e Corso Regio Parco, nelle immediate vicinanze di Piazza Sofia, in zona ben servita dai mezzi pubblici, di passaggio pedonale e ricca di attività commerciali, si propone in vendita negozio. Il locale commerciale si sviluppa su strada con due ampie vetrine dotate di serrande motorizzate, internamente si presenta in ottime condizioni e si suddivide in fronte retro con servizio igienico esterno. Nel retro del locale sono presenti un punto acqua e la porta sul cortile condominiale per effettuare il carico e scarico. Completa il locale un' ampia cantina al piano interrato. Il riscaldamento è centralizzato con radiatori dotati di termovalvole. Libero da subito.



## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

