Affiliato: Industrial Real Estate Sas
Partita IVA: 13242880014
Via Cigna, 4/C 10152 Torino (TO)
Email: tocff@tecnocasa.it - Tel.: 3450688670

Rif.: 61070266

€ 45.000

Negozio in vendita

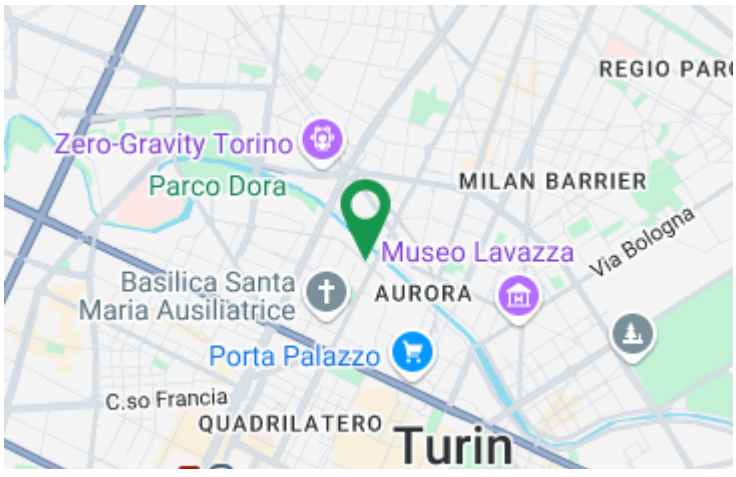
Torino, Str. del Fortino - Aurora

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 200

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel Quartiere Aurora, sito in Strada del Fortino, nelle immediate vicinanze di Via Cigna e Corso Principe Oddone, si propone in vendita locale commerciale.Il negozio si presenta su strada con una vetrina dotata di serranda motorizzata, internamente è in ottime condizioni e si suddivide in un ampio fronte, un piccolo retro con servizio igienico interno, antibagno e balcone, un soppalco e un magazzino seminterrato collegato tramite scala interna.Per quanto riguarda gli impianti, il locale presenta impianto elettrico, caldaia per l'acqua, filtro aria nel soppalco, contatore privato per l'acqua e impianto corrente di 380V.Riscaldamento e raffrescamento sono centralizzati ad aria ed il magazzino è riscaldato a gas.È possibile il carico e scarico da cortile condominiale.Le spese di gestione sono contenute.Il negozio è allestito da parrucchiere e l'attrezzatura presente è compresa nel prezzo.Libero da subito. Terminati da poco i lavori di rifacimento di tetto e facciata del condominio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.