

Rif.: 61204287

↓ € 69.000

€85.000 (-19%)

Bilocale in vendita

Torino, Via Montanaro - Barriera Di Milano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	8

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 329.97 kW h/m² anno

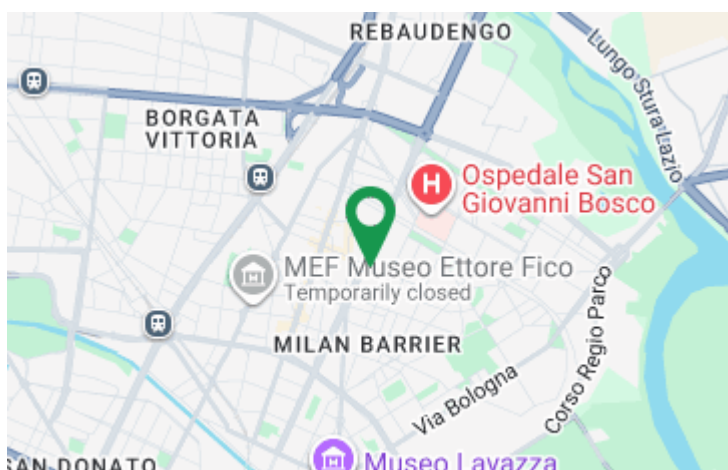
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BILOCALE CON TERRAZZO – OTTIMO INVESTIMENTO A REDDITO!!
 Torino, zona Barriera di Milano, Via Montanaro, proponiamo in vendita bilocale di circa 55 mq situato all'8° ed ultimo piano con ascensore in stabile anni '60. Soluzione ideale per investimento: l'immobile è attualmente locato con contratto 4+4 con rendita di 600€ mensili + spese, con scadenza a fine 2028. L'appartamento è composto da: • ingresso • zona giorno con cucina a vista e accesso diretto al terrazzo • ampia camera da letto matrimoniale • bagno • secondo balcone lato interno cortile
 Completa la proprietà una cantina di pertinenza. Punto di forza: terrazzo di circa 20 mq, vivibile e ben esposto, con affaccio a ovest ideale per godere di splendidi tramonti. Doppia esposizione

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

