



Rif.: 61148764

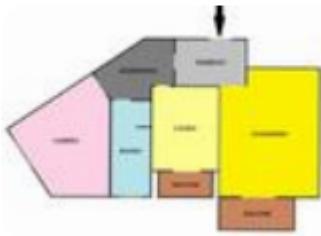
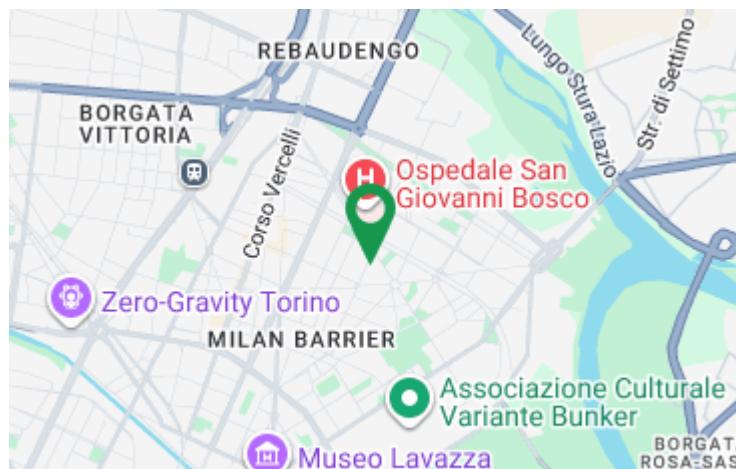
**€ 147.000**
**Trilocale in vendita**

Torino, Via Saverio Mercadante - Piazza Respighi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** F

APPARTAMENTO TRILOCALE DI 96MQ IN CONTESTO ESCLUSIVO - TORINO, BARRIERA DI MILANO (PIAZZA RESPIGHI/OSPEDALE G. BOSCO) In uno dei contesti più signorili ed esclusivi della zona, proponiamo in vendita un ampio trilocale di 96 mq situato al quinto piano di uno stabile degli anni '70 in ottimo stato di manutenzione, dotato di ascensore, servizio di portineria, giardino e cortile condominiale con area giochi. L'appartamento gode di un'ottima luminosità grazie all'esposizione sud-est e alla presenza di due balconi. Internamente l'alloggio si presenta in buone condizioni, frutto di interventi di rivisitazione effettuati negli anni, in particolare sul bagno e sulla pavimentazione. L'ingresso conduce a una spaziosa zona giorno di circa 25 mq, seguita da un disimpegno che collega la cucina abitabile, un'ampia camera da letto matrimoniale e un bagno ristrutturato con box doccia. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. Il riscaldamento è centralizzato con termo-valvole. La disposizione degli ambienti consente inoltre di valutare una redistribuzione moderna degli spazi: la metratura della zona giorno permette di creare un living open space con


**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
