



Rif.: 60759430

↓ € 2.090.000

€ 2.290.000 (-9%)

Ufficio in vendita

Torino, Via Botticelli - Piazza Derna

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 4.500 ca.
Locali:	35
Sottotipologia:	ufficio
Piano:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Su Via Botticelli, zona ad alta densità di passaggio sia veicolare che pedonale, si propongono in vendita due complessi ad uso prevalente d'ufficio. Gli stabili sono inseriti nel Complesso CIAB e godono di un doppio accesso diretto dalla via principale, sia pedonale che carraio. Complessivamente, la superficie totale raggiunge i 4.500 mq. Il primo fabbricato si compone dei seguenti piani: terra, terzultimo, penultimo e ultimo, con una superficie di circa mq 2.000; mentre per quanto riguarda il secondo fabbricato di mq 2.500, i piani in vendita vanno dal primo fuori terra al quarto. Entrambi gli immobili all'esterno si fregiano di posti auto assegnati da regolamento di condominio. Gli edifici recentemente ristrutturati, sono dotati di ascensori, che servono l'intera struttura e sono accessibili anche alle persone diversamente abili. Internamente, i fabbricati sono composti da numerosi spazi modulari, la cui compartimentazione rende fruibile ai diversi utilizzi le aree adibite ad ufficio e non, che godono di servizi igienici anch'essi dedicati ai disabili. Tutta la gestione degli impianti termici è suddivisa per piano e per zona, con la possibilità di personalizzare l'utilizzo [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

