Affiliato: Studio Oxilia Sas
Partita IVA: 08553680011
Via Oxilia, 15/B 10155 Torino (TO)
Email: tocfa@tecnocasa.it - Tel.: 0112467122 - Cell.: 3939060593



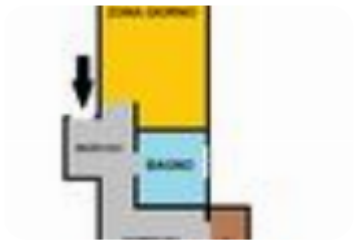












Rif.: 61294941

€ 85.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Federico Patetta - Rebaudengo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 108.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 47.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA PATETTA - Alloggio situato al terzo piano in stabile anni 60' dotato di ascensore, con facciata esterna rivista nel 2021.L'appartamento si distingue per una distribuzione funzionale e ben organizzata degli spazi. L'ingresso conduce alla zona giorno, un ambiente accogliente con cucina a vista e accesso diretto al balcone con affaccio sull'interno cortile. Il balcone è dotato di un pratico ripostiglio. Un comodo disimpegno, dal quale si accede al secondo balcone, conduce alla camera da letto, luminosa e finestrata. Il secondo balcone è ampio e dotato di pratiche tende estate/inverno.Completa la composizione interna il bagno finestrato, dotato di doccia e di tutti i servizi.L'immobile gode di tripla esposizione, che garantisce un'ottima luminosità e un piacevole ricambio d'aria.Nella zona giorno è presente il condizionatore mentre nell'ingresso è stata intallata una pratica stufa a pellet che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.