



Rif.: 61171183

# € 219.000

## Quadrilocale in vendita

Torino, Via Sandro Botticelli - Rebaudengo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Prezzo box:	€ 25.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	5

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 131.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA BOTTICELLI INTERNO - In stabile signorile di inizio anni '90 con accesso da una via privata proponiamo un quadrilocale situato al quinto piano con ascensore. L'immobile è costituito da ingresso su ampio soggiorno, cucina abitabile separata, disimpegno da cui si accede alla zona notte composta da due camere da letto ed un ampio bagno con box doccia creato dall'unione di due servizi. I recenti lavori di ristrutturazione eseguiti rendono l'immobile abitabile sin da subito, senza particolari interventi o modifiche da apportare. Gli infissi esterni sono stati cambiati l'anno scorso e sono in doppio vetro a taglio termico, la porta d'ingresso è blindata, le porte interne sono state sostituite. E'

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

