

Rif.: 61122098

# € 109.000

## Trilocale in vendita

Torino, Corso Vercelli - Rebaudengo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 900        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

Classe energetica: **D**

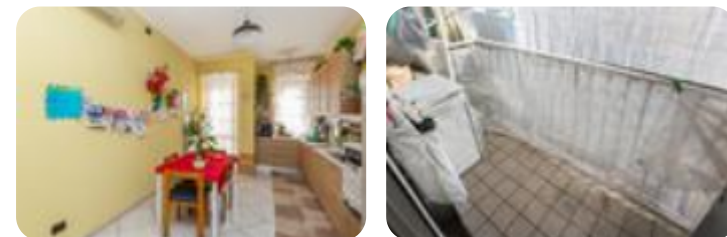
EP globale non rinnovabile: 112.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

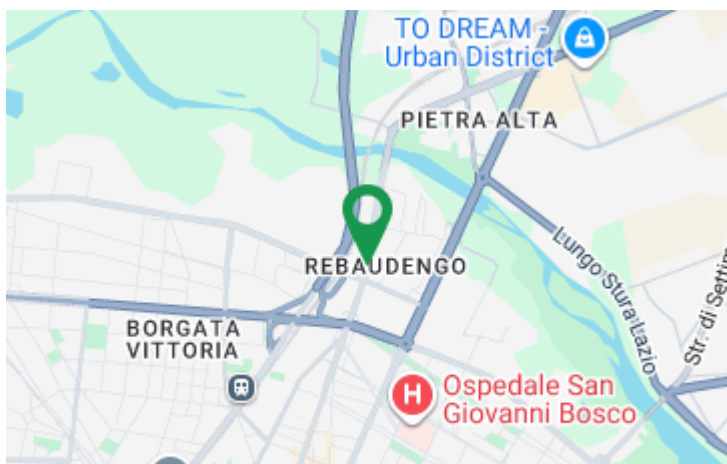
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CORSO VERCELLI - Alloggio al terzo piano con ascensore in stabile di metà anni '60 e con facciata rifatta qualche anno fa. L'alloggio è in ottime condizioni interne, l'ingresso è living sulla zona giorno con cucina a vista. Da questa si accede ad un balcone con affaccio su interno cortile. Le due spaziose camere da letto hanno entrambe l'affaccio su Corso Vercelli, una è finestrata e l'altra ha il balcone dotato di tende estate-inverno. Il bagno è finestrato ed è dotato di box doccia. Completa l'alloggio un comodo ripostiglio situato accanto alla porta d'ingresso che è blindata, mentre la cantina è sita al piano interrato. Gli infissi sono in pvc con doppio vetro, la pavimentazione è omogenea in ceramica chiara. Le porte interne sono state sostituite e nella zona giorno è presente un condizionatore. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. L'immobile è situato in un punto dove è possibile avere



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

