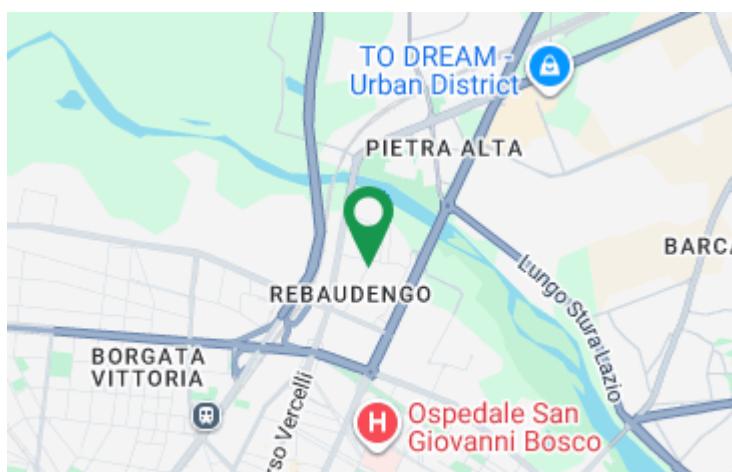




## Mappa



Rif.: 61049440

**€ 299.000**

### Villa singola in vendita

Torino, Via Cogne - Rebaudengo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA COGNE - Casa indipendente libera su quattro lati, costruita negli anni '70 e dotata di un'ottima esposizione al sole. L'accesso è sia pedonale che con passo carraio che permette anche di parcheggiare comodamente la macchina. Il cortile, al momento piazzellato, è ampio e permette di godere di una buona privacy. Internamente è costituita da un piano rialzato in cui è presente una stanza dotata di camino, mentre una bella scala in granito ci conduce al primo piano. Al primo piano si trova un ingresso, un ampio salone, due camere da letto, collegate tra loro da un lungo balcone. Il salone affaccia sul lato sud della casa ed ha un l'accesso ad un balcone. La cucina è spaziosa ed ha l'accesso ad un ampio terrazzo di circa 30 mq che dà sul retro della casa. Inoltre sono presenti due bagni finestrati, di cui uno con vasca e l'altro con doccia. La disposizione interna favorisce una buona luminosità naturale, creando un'atmosfera piacevole in ogni ambiente. E' presente un sottotetto grezzo e non collegato ma che potrebbe essere utilizzato per ampliare la metratura abitativa. Al piano interrato, già rifinito, sono presenti sei

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

