



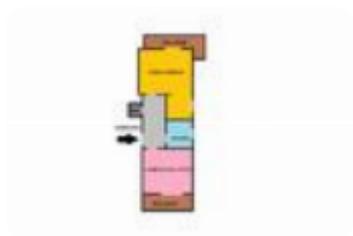
Rif.: 61046288

**€ 75.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Via Giovanni Cena - Rebaudengo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **E**

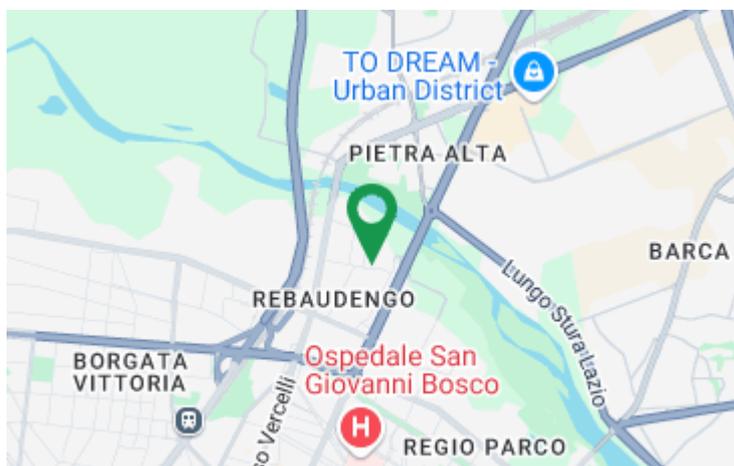
EP globale non rinnovabile: 133.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA CENA - Ubicato al quarto piano, in stabile anni '70 dotato di ascensore, che permette di raggiungere comodamente il piano. Questo accogliente appartamento dispone di una camera da letto, una zona giorno con cucina a vista, un bagno spazioso e un ripostiglio. Bagno e cucinino sono stati ristrutturati pochi anni fa cambiando anche gli infissi esterni, le porte interne sono state sostituite e la porta d'ingresso è blindata. L'alloggio gode di una tripla esposizione con due balconi di cui uno è angolare e con affaccio su Via Cena mentre l'altro ha l'affaccio sull'interno cortile. Il riscaldamento è centralizzato con le termovalvole e sono presenti i condizionatori nella camera da letto e nel tinello. Al piano interrato è presente la cantina. La posizione dell'immobile offre una vasta gamma di servizi pubblici e commerciali, come supermercati, farmacie, scuole e altro ancora. Libero subito.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

