



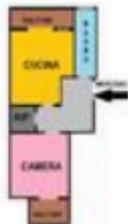
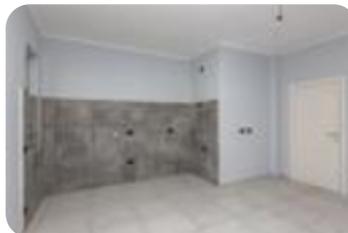
Rif.: 60991814

**€ 89.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Via Ivrea - Falchera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 192.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

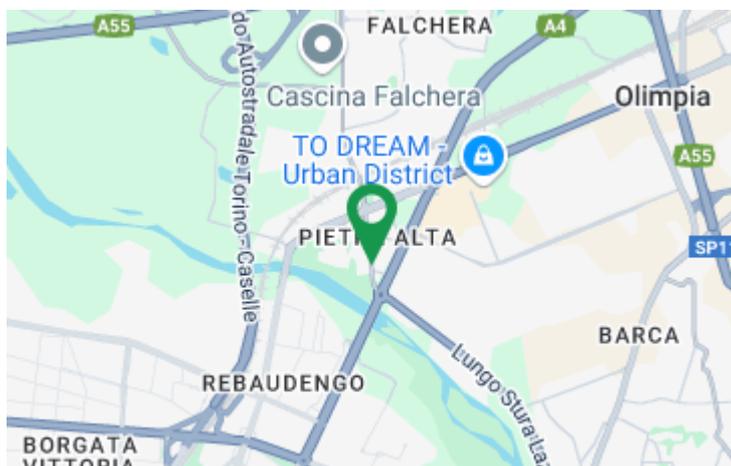
EP globale rinnovabile: 1.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA IVREA - Alloggio completamente ristrutturato sito al sesto piano in stabile anni '60 con ascensore. Internamente composto da: accogliente ingresso, luminosa zona giorno con cucina a vista, camera da letto spaziosa, ripostiglio e comodo bagno con doccia. L'alloggio è stato rifinito con materiali moderni. La pavimentazione in gres porcellanato è omogenea in tutto l'alloggio, gli infissi sono in pvc in doppio vetro, le porte interne sono state sostituite e la porta d'ingresso è blindata. L'esposizione è doppia con due balconi di cui uno è dotato di tende estate/inverno. La zona giorno e il bagno finestrato affacciano sull'interno cortile mentre la camera da letto ha l'affaccio sulla via principale. Riscaldamento centralizzato con le termovalvole. Completa la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

