



Rif.: 61159307

€ 89.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Giovenale Ancina - Regio Parco
Piazza Sofia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 233.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In condominio residenziale, ben abitato e ben tenuto, trilocale parzialmente ristrutturato al piano rialzato. L'ingresso molto ampio porta a tutti i locali della casa con un invito particolare nella zona giorno che è composta da un tinello spazioso e da un cucino. Il tinello ha la doppia esposizione, Est e Sud, ed è servito da un balconcino che si affaccia nell'interno cortile. La due camere da letto sono regolari e luminose grazie alle loro finestre di generosa grandezza. Il bagno è finestrato con doccia, ristrutturato da poco. Completano l'appartamento un ripostiglio, una cantina al piano interrato ed un posto auto condominiale, non esclusivo, nel cortile interno. Gli infissi esterni sono in doppio vetro sostituiti recentemente ed il riscaldamento è centralizzato a pavimento. Le aree d'esposizione sono tre, Nord, Sud ed Est. Il condominio è ben tenuto ed è recintato con all'interno un giardinetto condominiale. La zona in cui è ubicato il condominio è comoda a tutti i

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

