



Rif.: 61110514

€ 43.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Sandro Botticelli - Regio Parco
 Piazza Sofia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 224.66 kW h/m² anno

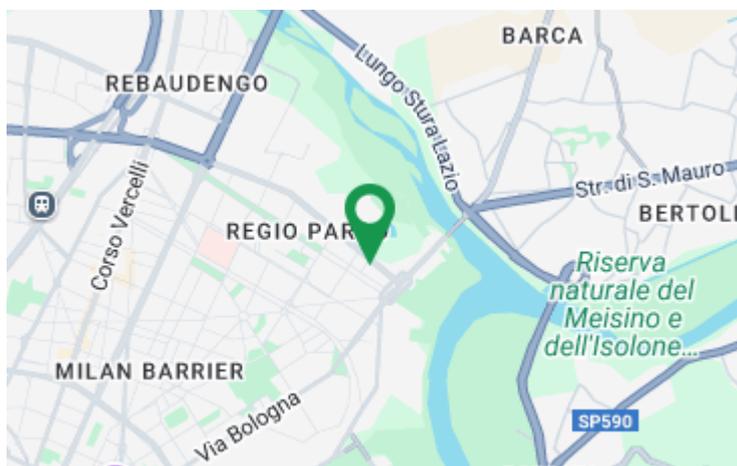
EP globale rinnovabile: 0.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Al quarto ed ultimo piano di uno stabile senza ascensore, proponiamo in vendita un appartamento da ristrutturare, che si distingue per la sua notevole luminosità e per la sua distribuzione interna funzionale e ben organizzata. L'ingresso conduce in modo pratico a tutte le stanze. La zona giorno è composta da una cucina abitabile, che affaccia su un balcone interno cortile, dotato di tende estate/inverno, ideali per proteggere dal freddo e dal sole. Grazie all'esposizione a Sud, questa parte della casa riceve luce naturale per gran parte della giornata. La zona notte comprende una camera matrimoniale di generose dimensioni, con accesso a un balcone panoramico affacciato sul Parco dell'Arrivore e sulla collina torinese, con la Basilica di Superga sullo sfondo. È presente anche una seconda camera, che condivide lo stesso affaccio della cucina, dotata di luminosità e ben organizzata, adatta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

