



Rif.: 61058102

€ 108.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Maddalene - Piazza Respighi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Maddalene, in una zona circondata dal verde e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento di generose dimensioni al secondo piano di una palazzina senza ascensore. L'immobile si presenta da ristrutturare, offrendo così la possibilità di essere completamente personalizzato. Varcata la soglia, si viene accolti da un ingresso ampio e funzionale che introduce armoniosamente agli ambienti della casa. Il cuore della zona giorno è rappresentato da un tinello spazioso, ideale per i pasti in famiglia, affiancato da una cucinotta separata che, con qualche intervento, può essere facilmente trasformata in una cucina open space moderna. Questa zona è servita da un balcone utile per stendere o semplicemente godersi l'aria aperta. Il salotto, luminoso e ben proporzionato, rappresenta lo spazio perfetto per momenti di relax o convivialità. Qui si trova il secondo balcone della casa ed affaccia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

