



Rif.: 61026926

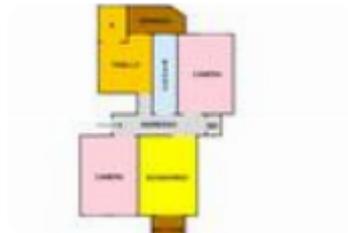
↓ € 105.000

€ 115.000 (-9%)

## Quadrilocale in vendita

Torino, Via Monte Rosa - Piazza Derna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 142.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel complesso 'Miramonti' appartamento al piano medio con ascensore, panoramico e luminoso. Di metratura generosa, questo appartamento è perfetto per una famiglia numerosa grazie alle sue tre camere da letto regolari e ampie. Una di queste attualmente è utilizzata come soggiorno, con il suo balcone esposto verso Est con vista sulla collina torinese e Superga. La zona giorno è composta da un tinello con un cucinino. Anche questa zona è servita da un balcone; qui l'esposizione è verso Ovest con affaccio nell'interno cortile. Il bagno è finestrato ed ha doccia. Completano l'appartamento uno sgabuzzino ed una cantina al piano interrato. Il bagno è stato rivisto nel tempo mentre il resto dell'appartamento è allo stato originale. La pavimentazione delle camere da letto è in vero parquet tenuto ottimamente. Le arie

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

