

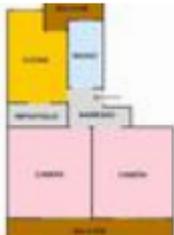
Rif.: 60996483

**€ 135.000**

### Trilocale in vendita

Torino, Via Giambattista Pergolesi - Ospedale Giovanni Bosco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 950
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 115.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

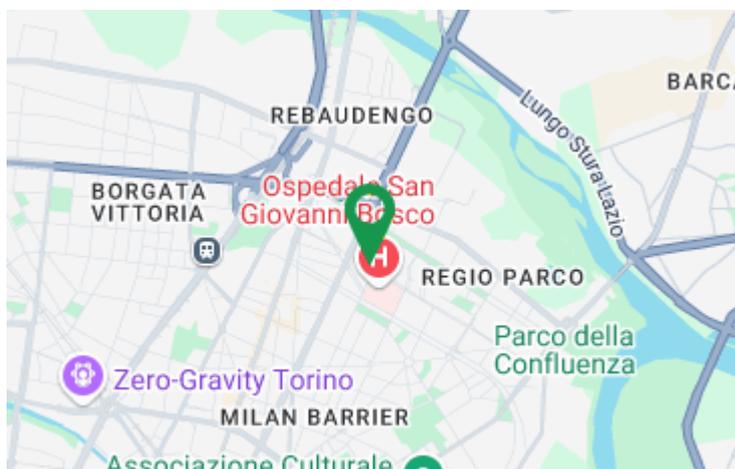
EP globale rinnovabile: 0.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel complesso di via Pergolesi 13-21, uno dei più ambiti condomini della zona, tre locali al piano medio in vendita. L'appartamento è composto da un comodo ingresso che divide la zona giorno dalla zona notte. La cucina è composta da tinello e cucinino. Questa parte è servita da un comodo balcone profondo con affaccio verso l'interno cortile, esposto a Nord. La zona notte, luminosissima, è esposta a Sud ed è composta da due camere ampie e regolari. Attualmente una di queste è utilizzata come soggiorno. Le camere sono unite tra loro da un bellissimo balcone vivibile, baciato dal sole e con vista montagne. Il bagno è finestrato ed ha la vasca. Le aree d'esposizione sono due, Nord e Sud. Gli infissi esterni sono in douglas e vetro singolo. Il riscaldamento è centralizzato e gestito con le termovalvole. La zona in

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

