



Rif.: 60809666

€ 125.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Giambattista Pergolesi - Ospedale Giovanni Bosco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 230,89 kW h/m² anno

Al terzo piano di una palazzina in fase di restauro delle parti comuni tramite bonus 110%, appartamento totalmente ristrutturato. L'ingresso tramite la porta blindata consente di arrivare in tutti i locali della casa. La zona giorno è molto luminosa ed è composta da un ampio tinello e da una cucinotta con affaccio sul balcone esposto ad Est. La zona notte è composta da due camere da letto di ampia metratura. Entrambe hanno l'accesso sul lungo balcone che le unisce. Il bagno è finestrato e presenta all'interno sia il box doccia che una piccola vasca. Completa l'appartamento un ripostiglio e una cantina al piano interrato. Le aree di esposizione sono due, Est e Ovest, e grazie a questo l'appartamento risulta luminoso tutto il giorno. Il riscaldamento è centralizzato gestito con termovalvole. La zona in cui è ubicato l'alloggio è ricca di servizi e ha nelle vicinanze scuole, supermercati e negozi di prima necessità. Inoltre, sarà vicino alla fermata della futura linea della metro 2.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

