



Rif.: 61103039

**€ 150.000**

**5 locali in vendita**

**Torino, Via Renato Martorelli - Barriera Di Milano**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 4            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** E

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

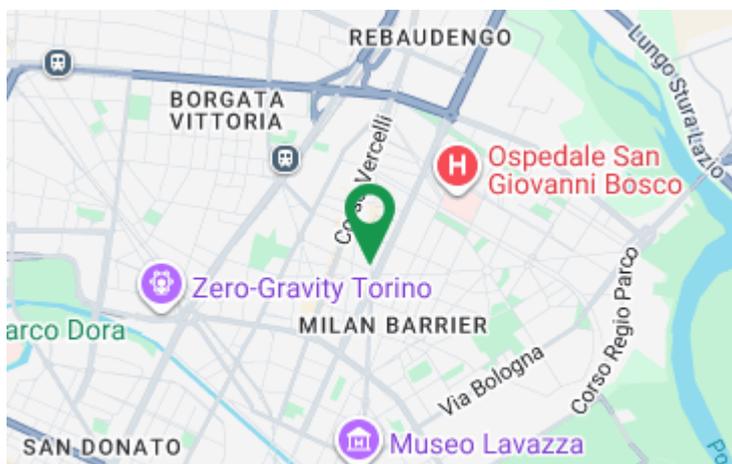
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA RENATO MARTORELLI In un piccolo edificio storico degli anni '30, ben conservato nelle parti comuni, proponiamo in vendita: Ampio e luminoso appartamento di cinque locali sito al secondo piano di un edificio privo di ascensore. La soluzione si compone di un ingresso su disimpegno, tre camere da letto, ampio salotto, cucina abitabile, due bagni (di cui uno privato nella camera matrimoniale), ripostiglio, armadio a muro e, doppia esposizione che garantisce un'ottima luminosità naturale. Recentemente sono stati sostituiti tutti gli infissi, l'appartamento è inoltre dotato di accesso tramite porta blindata. Parzialmente ristrutturato, si presenta in ottime condizioni di manutenzione. Il riscaldamento è termo autonomo; completa la soluzione una comoda cantina di pertinenza. L'unità immobiliare si

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

