



Rif.: 61194768

€ 199.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Casteldelfino - Piazza Bonghi

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 109 ca. |
| Prezzo box: | € 16.900 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 189.48 kW h/m² anno

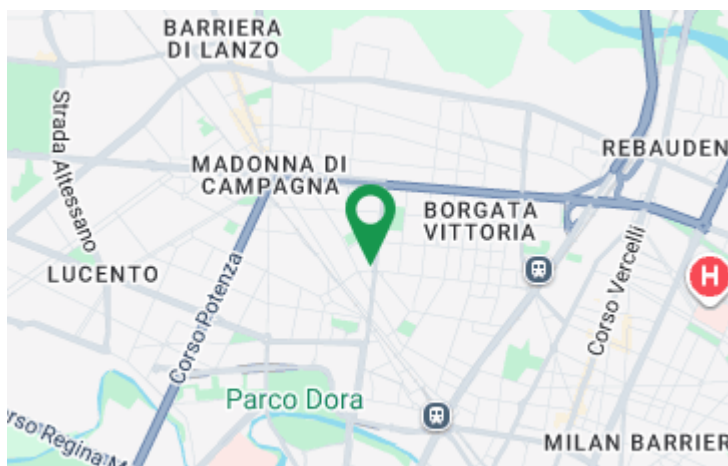
EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Casteldelfino, nelle immediate vicinanze di via Breglio – snodo centrale e strategico per la viabilità del quartiere Borgo Vittoria – sorge un elegante stabile di nove piani edificato negli anni '70, inserito in un contesto comodo e ben servito. La posizione rappresenta uno dei punti di forza dell'immobile: nelle vicinanze si trovano numerose scuole, servizi di prima necessità e due piacevoli aree verdi attrezzate con panchine e giochi per bambini, situate in Piazza Bonghi e in via Sospello, ideali per momenti di svago all'aria aperta. I mezzi pubblici presenti in zona consentono inoltre rapidi collegamenti con il centro città. Il complesso, di tipo signorile, è dotato di ascensore e videocitofono. La facciata in paramano garantisce solidità e una manutenzione agevole nel tempo. L'androne, curato e accogliente, è impreziosito da piante ornamentali e da un elegante tappeto rosso, che conferisce

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

