



Rif.: 61155390

**€ 79.000**
**Bilocale in vendita**

Torino, Via Breglio - Via Breglio

**Tipologia:** appartamenti

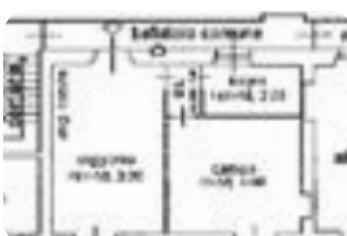
mq 50 ca.

**Locali:** 2

2 locali

**Bagni:** 1

**Balconi:** 2

**Piano:** 1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

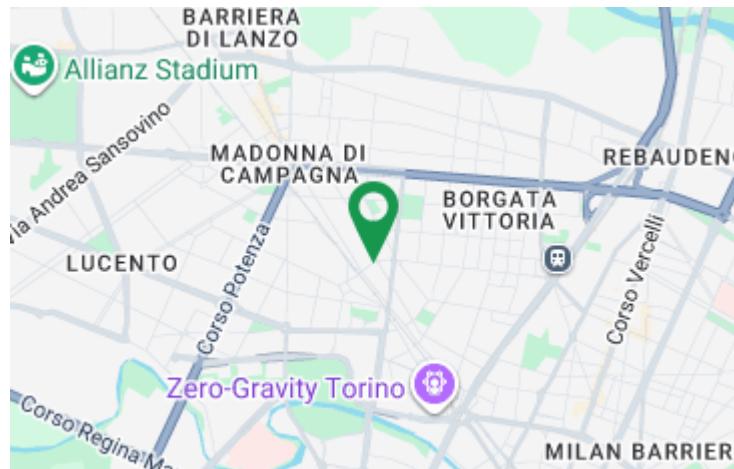
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

L'appartamento si colloca all'interno di un contesto residenziale raccolto, composto da poche unità abitative e sviluppato su due soli piani, in via Breglio. La posizione risulta particolarmente funzionale per chi desidera vivere in un'area ben organizzata e ricca di servizi: il quartiere offre una varietà di esercizi commerciali, attività di vicinato e locali, oltre a una comoda rete di trasporti pubblici che consente di raggiungere facilmente le principali zone della città. Il complesso si presenta curato e ordinato, frutto di una manutenzione costante che ne valorizza l'aspetto e la vivibilità. La gestione condominiale è semplice e caratterizzata da costi contenuti, rendendo la soluzione adatta anche a chi è attento alle spese di esercizio. L'interno dell'abitazione è stato completamente rinnovato con uno stile moderno ed essenziale. La pavimentazione, uniforme in tutti gli ambienti, ad eccezione del bagno dove sono stati scelti materiali differenti, contribuisce a creare un'atmosfera equilibrata e armoniosa, grazie anche all'utilizzo di

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

