



Rif.: 61153123

€ 109.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Stradella - Spina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 64.21 kW h/m² anno

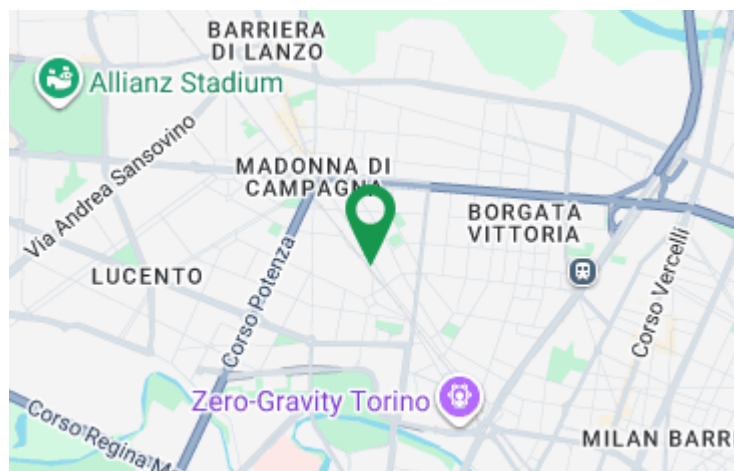
EP globale rinnovabile: 9.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel quartiere di Borgo Vittoria, noto per la sua atmosfera vivace e per la comodità ai servizi, sorge un immobile ideale per famiglie alla ricerca di praticità. La zona offre infatti un'ampia scelta di attività commerciali e gode di un'eccellente rete di mezzi pubblici, elementi che rendono ogni spostamento semplice e immediato. L'edificio, un piccolo contesto residenziale di soli tre piani, si presenta in ottime condizioni grazie alla cura e alla manutenzione costante che negli anni ne hanno preservato il valore. La facciata, ordinata e armoniosa, è caratterizzata da una delicata tinta giallo chiaro che illumina il prospetto, mentre il portone d'ingresso, sostituito da poco, conferisce un tocco di modernità e accoglienza. Varcata la soglia della porta blindata, ci si trova direttamente nella luminosa zona giorno con cucina a vista. L'ambiente è ben studiato e offre una distribuzione funzionale degli spazi, che permette l'inserimento di una cucina lineare completa, di un tavolo con le sue sedute e di una gradevole area relax con divano e televisore.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

